

Kurzprotokoll der Gemeinderatssitzung vom Mittwoch, 6. Juli 2022, 18:00 Uhr, Rathaus

Botschaft Nr. 37 «Thurplus; Reglement über die Errichtung und den Betrieb von Fernwärmeversorgungen»

Der Gemeinderat berät das Reglement und beschliesst die folgenden Änderungen:

Art. 1a (neu):

- 1a Es regelt weiter die Rechte und Pflichten der Bezüger sowie von der Versorgung betroffener Grundeigentümer und Dritter.

Art. 7 (Ergänzung in *kursiv*):

Der Kunde und/oder Eigentümer eines mit einem Leitungsbaurecht belasteten Grundstücks hat den sich ausweisenden Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen von Thurplus *sowie beauftragten Personen* den Zutritt zu den Grundstücken und Räumlichkeiten, welche Fernwärmeanlagen enthalten, zur Leistungserbringung, für Kontrollen und Messungen zu gestatten.

Art. 23 (Änderung in *kursiv*):

- 1 In der Regel wird pro *Liegenschaft-Objekt* ein Zähler montiert.
- 2 Die Grundgebühr ist pro Zähler geschuldet; sie ist auch dann geschuldet, wenn keine Wärme bezogen wird.
- 3 Bei einem Wechsel des Eigentums *einer Liegenschaft-eines Objekts* wird die ganze Grundgebühr des laufenden Monats dem bisherigen Eigentümer in Rechnung gestellt.

Art. 24 (Änderung in *kursiv*):

Der Energieverbrauch in leerstehenden Wohnungen und Gewerberäumen wird dem Eigentümer *der Liegenschaft-des Objekts* belastet.

Art. 26 (Ergänzung in *kursiv*):

- 3 Im Brandfall oder bei Gebäudeabbruch *oder bei Elementarschäden* werden bereits bezahlte Anschlussgebühren angerechnet, wenn innert fünf Jahren mit dem Neubau begonnen wird.

Der Gemeinderat beschliesst, eine zweite Lesung zum Reglement an einer der nächsten Sitzungen durchzuführen.

Botschaft Nr. 38 «Objektkredit über 30.1 Mio. Franken für die Realisierung der Fernwärme West sowie über 9.9. Mio. Franken für die Fernwärme Altstadt»

Der Gemeinderat lehnt einen Antrag auf eine zweite Lesung der Botschaft ab.

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag 1 der Botschaft zu.

Der Gemeinderat stimmt dem durch die GPK Bau und Werke abgeänderten und neu wie folgt lautenden Antrag 2 zu:

«Der Objektkredit von 9.9 Mio. Franken* exklusive Mehrwertsteuer für den Ausbau der Fernwärme Altstadt wird genehmigt.»

*Stand Baupreisindex für die Schweiz Baugewerbe Oktober 2021, 102.4 Punkte, Basis Oktober 2020 = 100 Punkte

Diese Beschlüsse unterstehen der obligatorischen Gemeindeabstimmung gemäss Art. 8 der Gemeindeordnung.

Eingereichte parlamentarische Vorstösse

Es wurden folgende Vorstösse eingereicht:

- Interpellation «Renaturierung Thur auf dem Gemeindegebiet Frauenfeld» der Gemeinderäte Lorenz Weber und Stefan Leuthold
- Einfache Anfrage «Schliessung Schlosskino Frauenfeld» von Gemeinderat Andres Storrer

- - -

Die Details dieser Gemeinderatssitzung sind dem ausführlichen Protokoll, das nach Genehmigung durch den Gemeinderat im Internet veröffentlicht wird, zu entnehmen.

* * *